

Budapest V. ☐☐

179 000 000 HUF

ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS BUDAPEST BELVÁROSÁBAN, V. KERÜLET IRÁNYI UTCA!

68 nm, 3 szoba, 179 MFt.

A felújított 3 szobás lakás az Erzsébet híd pesti hídfőjénél, a Váci utca és az Irányi utca közelében található. Kiváló infrastruktúra és remek közlekedés jellemző a környékre. Pár perces sétával minden elérhető ami a mindennapok kényelméhez kell, karnyújtásra van a Duna-part, több üzlet, vendéglátóhely, valamint különböző tömegközlekedési lehetőségek. A közelben iskola is található, a parkolás a kerületi lakosok számára kijelölt helyeken megoldott.

Az ingatlan egy kisebb lakásszámú, csendes társasház 3. emeletén található. A belmagasság közel 4 méter, a helyiségek tágasak, ennek köszönhetően világos és jól szellőző életteret biztosítanak. A lakásba lépve egy tágas előtérbe lépünk, ahol beépített tárolószekrény található, innen közelíthető meg a nappali, és a gépesített, jól felszerelt konyha. A nappaliból nyílik a nagyobb hálószoba, a kisebb háló az előtérből közelíthető meg, ablakai a belső udvarra néznek. A lakás a folyosó végén helyezkedik el, így az ablakok előtt nincs átmenő forgalom.

A fürdőszobában zuhanyzó, ...

☐☐☐	395205
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	68 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1935
☐☐	Délkelet
Inner height	4 m
☐☐☐☐☐	15000 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

