

## Székesfehérvár Történelmi belvárosban

270 000 HUF

□□□ 395088

Bip-003521. Történelmi belvárosban, a pelikán udvarban első emeleti 108m<sup>2</sup> összalapterületű három helyiséges iroda kiadó!

Type □□ - □□□

□□ 108 m<sup>2</sup>

□□ 3 □□

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□

□□□ 1969

Inner height 2.8 m

### Jellemzők:

- ▶ városközponti elhelyezkedés, belvárosi környezet
- ▶ frissen festett újszerű állapot
- ▶ klimatizált
- ▶ kaputelefonnal szerelt
- ▶ fűtése részben padlófűtéssel, részben radiátorokkal megoldott
- ▶ minden közmű önállóan mérhető, fogyasztás szerint számlázandó
- ▶ gépesített konyha + spájz
- ▶ hangulatos erkély és zöld udvar
- ▶ közös költség nincs

Az ingatlan elsősorban klasszikus irodai tevékenységre ideális, ugyanakkor kiválóan alkalmas lehet oktatási célú vagy egyéb szolgáltatói hasznosításra.

Bérelti díj: 270.000 Ft /hó (nem áfás) +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

