obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest V. □□

240 000 HUF

Kiadó Budapesten a belvárosban, a Honvéd utcában lévő, egy szobás, galériás, bútorozott, gépiesített, kis lakás!

Igényes bérlőjét keresi ez a 39 m2-es, galériás (+ 6 m2), kis lakás.
Az ingatlan téglából épült és teljes felújításon esett át, meghagyva a korhű, nagypolgári lakások alapvető jegyeit.
Az ingatlanban házközponti fűtés van, egyedi méréssel, a melegvizet villanybojler biztosítja.
A házban lift üzemel.
A közös költség 24000 Ft/hó, ami tartalmazza a vízdíjat, szemétszállítást, lift üzemeltetését, társasház takarítását és a fűtést is.

Az ingatlan adottságaiból kifolyólag tökéletes lehet, a lakás funkción túlmenően, irodának vagy orvosi rendelőnek is.

A parkolás fizetős a környéken, de ott lakóként lehet kedvezményes bérletet kiváltani.

Minimum bérleti idő 1 év és 2 havi kaució szükséges!
Dohányzás nem megengedett, kis állat megegyezés szerint!
Csak közjegyzői szerződéssel kiadó, amelynek a költségét a Felek, fele-fele arányban fizetik.
A bérleti díj bruttó, számlás ár.
Az ingatlan energetikai besorolása: FF

Mindent megtalálunk a közelben, ...

Grazl Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□□	395043
Type	□□ - □□□□□□□
□□	39 m^2
□□	1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1902
Inner height	3.6 m
□□□□	24000 HUF
Duplex	No

□□