obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest IX. □□

170 000 000 HUF

Eladó egy elegáns, 117 m²-es lakás, amelyet egy 10 m²-es erkély és opcionálisan megvásárolható teremgarázshely egészít ki (10,5 millió Ft).

Az ingatlan kiváló, rendezett és kifejezetten jó állapotú környezetben található, ahol a lakóközösség nyugodt és igényes. A környék kiemelkedően jó adottságokkal rendelkezik: zöld, biztonságos, parkos jellegű, ugyanakkor kiváló városi infrastruktúrával és gyors belvárosi eléréssel.

A lakás kívül-belül hiba nélküli, gondosan karbantartott épületben helyezkedik el, amely szigetelt, rendezett és esztétikus megjelenésű. A társasház összképe prémium érzetet kelt, jól karbantartott közös terekkel és kulturált lakóközösséggel.

A lakás egyik legnagyobb előnye, hogy rendkívül világos, a nagy ablakfelületeknek és a kedvező tájolásnak köszönhetően egész nap természetes fényben úszik. A terek levegősek, napfényesek, ami különösen kellemes, otthonos hangulatot ad.

A lakás elosztása:
• tágas, világos nappali (30 m²)
• két kényelmes hálószoba
• nagy, étkezős konyha (akár 10 fős asztallal)
• külön fürdő és WC
• kamra, gardrób és bőséges tárolóhelyek
...

□□□	394969
Type	□□ - □□□□□□□
□□	123 m²
□□	10 m²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2005
□□	Dél
Inner height	2.8 m
□□□□	40000 HUF
Duplex	No

Grazl Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□