

## Kecskemét Petőfiváros

238 000 000 HUF

Kecskemét, Petőfiváros kedvelt, exkluzív részén 989 nm telken, 280 nm lakóterű, 3 szintes, nappali+6 szobás családi ház eladó.

Teljesség igénye nélkül néhány érdeklődést felkeltő paraméter:

- 2004-ben épült téglafalazat, fa ablakok, 2 rétegű üvegezéssel
- Szuterén rész 85 nm, 2 nagy helyiség, kazánház, mosókonyha, wc,
- Földszint 170 nm, étkező, konyha, fürdő, WC padlófűtésű, szobák radiátor hőleadókkal, 2 db légkondicionáló, nappaliban üvegfalú kandalló

- Tetőtérben szobák és pingpong terem, erkély

- Fedett 40 terasz, 38 nm garázs

- Konyha gépesített

- Fúrott kút, automata öntözőberendezés

- Új kondenzációs kazán

- Riasztóberendezés

- Parkosított, füvesített, több éves, beállt kert

- Kültéri medence

Csendes, kertvárosi, biztonságos környezet, jó közlekedés, kiváló elhelyezkedésű és elrendezésű, tágas, világos életterek, kiválóan alkalmas több gyermekes család részére, de a külön bejáratú szuterén részben bármilyen jellegű szolgáltatás, vállalkozás, iroda működtethető.

□□□ 394893

Type □□ - □□□□

□□ 340 m<sup>2</sup>

□□ 42 m<sup>2</sup>

□□ 6 □□

□□ 989 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□□ 2004

Inner height 2.7 m



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

