obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest I. □□

420 000 HUF

Kiadó, hosszútávra, Budán a Horváth kertben, az Attila úton lévő, tégla építésű, magasföldszinti, 3 szobás, 92 m2-es lakás!

A lakás magasföldszinten (1 emelet magasan) helyezkedik el, 3 szobából, fürdőszobából, konyhából, kamrából és wc-ből áll.
A lakás felújításon esett át, ahol igyekeztek meghagyni a "nagypolgári" lakások báját.

A fűtést házközponti fűtés biztosítja, egyedi méréssel, a melegvizet pedig villanybojler.
A közös költség 40 000 Ft, ami tartalmazza a fűtést is.
A lakás részben bútorozott és gépiesített, a képeken látható bútorokkal, gépekkel kiadó!
Az ingatlan adottságaiból kifolyólag tökéletes lehet, a lakás funkción túlmenően, irodának vagy orvosi rendelőnek is.
(volt már ügyvédi iroda is)

A rendezett társasházban lift is üzemel.

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!
(Pl: bolt, hentes, zöldséges, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, posta stb.)

Az Attila út a Krisztina körúttól az Erzsébet hídig tart, a hídtól a Horváth-kert délkeleti végéig (a Sarló utcáig) egyirányú a Széll Kálmán tér irányába.
Az út a Budai ...

Grazl Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□□	394415
Type	□□ - □□□□□□□
□□	92 m²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1900
□□	Dél
Inner height	3 m
□□□□	40000 HUF
Duplex	No

□□

GDN