

## Baja Keskeny utca

37 900 000 HUF

Igényesen felújított, azonnal költözhető téglalakás eladó!

Eladásra kínálunk egy 70 m<sup>2</sup>-es, első emeleti téglalakást, amely 2023-tól kezdődően folyamatos, átgondolt felújításon esett át, így kiváló műszaki és esztétikai állapotban várja új tulajdonosát.

- Azonnal költözhető
- Tehermentes ingatlan

### Elhelyezkedés:

Az ingatlan csendes mellékutcában található, ugyanakkor a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

### Elosztás:

- 2 szoba
- étkező + konyha
- közlekedő
- fürdőszoba
- kamra

### Műszaki tartalom és felújítás:

- teljes belső korszerűsítés
- új víz- és villanyvezeték-hálózat
- fa nyílászárók
- igényes, minőségi kivitelezés

### Fűtés:

A lakás fűtéséről energiatakarékos, WiFi-vezérlésű elektromos panelek gondoskodnak, amelyekhez 5 év cseregarancia tartozik. Emellett a gáz is bevezetésre került, így igény szerint alternatív fűtési lehetőség is kialakítható.

### Konyha:

Modern, új konyhabútorral és beépített háztartási gépekkel felszerelt, azonnal használatra ...



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

<input type="checkbox"/>	394391
Type	<input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	70 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Tégla
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	Yes
<input type="checkbox"/>	Yes
<input type="checkbox"/>	1900
<input type="checkbox"/>	12000 HUF
Duplex	No

