

## Zalaegerszeg Új építésű ház, csodás helyen!

119 000 000 HUF

☐ MODERN, EGYSZINTES CSALÁDI HÁZ ZALAEGRSZEGEN - TÁGAS TEREK, NYUGALOM! ☐

Képzeld el, hogy egy nyugodt, zöld környezetben él, mégis percek alatt eléri a város minden fontos pontját.

Zalaegerszeg egyik legnépszerűbb, csendes, jól megközelíthető, részén, Gálafejen épül ez a modern, szintes családi ház, amely ideális választás mindazok számára, akik kompromisszumok nélkül keresnek élőhelyt, jól átgondolt otthont.

A7 1113 m<sup>2</sup>-es, majdnem teljesen sík telken megvalósuló ingatlan már első pillantásra is a kényelmet és a praktikumot helyezi előtérbe. A nettó 114 m<sup>2</sup>-es lakótér minden részlete a mindennapi élet gördülékenységét szolgálja.

A ház központja a világos, tágas amerikai konyhás nappali, amely közvetlen kapcsolatban áll a kerttel és a 23 m<sup>2</sup>-es, részben fedett terrasszal – tökéletes helyszín családi pillanatokhoz vagy nyugodt kikapcsolódáshoz.

☐ ÁTGONDOLT, CSALÁDBARÁT ELRENDEZÉS

- nappali + 3 kényelmes méretű hálószoba
- fő hálószoba saját fürdőszobával
- második fürdőszoba a család részére
- külön gardrób
- háztartási helyiség + kamra
- 32 m<sup>2</sup>-es dupla garázs

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐ 394151

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 170 m<sup>2</sup>

☐☐ 23 m<sup>2</sup>

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 1113 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2026

Inner height 2.7 m

