

Maglód

350 000 HUF

**MODERNEK ÉS KÖLTSÉGHATÉKONY 80 NM-ES ÜZLETHELYISÉG
MAGLÓD FŐ UTCÁJÁN!!!**

Kiadó egy jó állapotú, 80 négyzetméteres, 1. emeleti üzlethelyiség
Maglód legforgalmasabb pontján, a Fő utcán.

Az ingatlan modern gépészettel felszerelt, esztétikus megjelenésű,
és egy zárt, rendezett lépcsőházon keresztül közelíthető meg.
Ideális választás irodának, bemutatóteremnek, magánrendelőnek
vagy prémium szépségipari szolgáltatásoknak.

MIÉRT EZ A LEGJOBB VÁLASZTÁS VÁLLALKOZÁSÁNAK?

Az ingatlan kiemelkedően alacsony fenntartási költséggel
üzemeltethető, ami a mai energiaárak mellett hatalmas
versenyelőnyt jelent.

MODERN KLÍMATECHNIKA: A fűtésről és hűtésről korszerű fan-coil
rendszer, valamint további 2 darab nagy teljesítményű klíma
gondoskodik. Mindemellett egyedi mérőórákkal felszerelt. Az
optimális hőmérséklet télen-nyáron garantált, minimális fogyasztás
mellett.

Jó állapotú, világos terek és zárt, tiszta lépcsőház fogadja az érkező
ügyfeleket.

A Fő utca hatalmas átmenő forgalma folyamatos ingyen reklámot
biztosít a homlokzaton vagy az ablakokban elhelyezett cégérnek.

BÉRLETI ...



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□□	394063
Type	□□ - □□□ - □□
□□	85 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2008
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

