

## Baja

53 000 000 HUF

Baján, a Szabadság utcában eladó egy 61 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű, újszerű állapotú földszinti lakás egy összesen 8 lakásos társasházban, rendezett, zárt udvarban.

Az ingatlan praktikus elrendezésű:

- 2 különálló szoba
- nappali-konyha-étkező egy légtérben
- zuhanyzós fürdőszoba
- külön mosdó
- 6 m<sup>2</sup>-es fedett terasz

A lakáshoz saját autóbeálló is tartozik.

Műszaki jellemzők:

- 2025-ben felszerelt új kondenzációs gázkazán
- klímaberendezés
- téglá építés
- rendezett, zárt udvar

A lakóközösség csendes, nyugodt, a környék barátságos és jól élhető.

Irányár: 53.000.000 Ft

□□□	393454
Type	□□ - □□□□□□
□□	61 m <sup>2</sup>
□□	6 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2009
□□	Északkelet
Inner height	2.7 m
□□□□	8500 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

