obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. □□

71 000 000 HUF

XI. kerület kedvelt részén – Újszerű, erkélykapcsolatos 2 szobás klímás lakás liftes házban
Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téglaépítésű, liftes társasházban található lakást Budapest XI. kerületében, az Olajbogyó utcában.

A 42 m²-es ingatlan a 3. emeleten helyezkedik el, és kellemes panorámát kínál egy urbanisztikus, mégis kertvárosias hangulatú környezetre.

A lakásba zárt lépcsőházból, biztonsági ajtón keresztül jutunk egy előszobába, ahonnan külön nyílik
• az amerikai konyhás nappali,
• egy különálló szoba,
• valamint a fürdőkádas fürdőszoba WC-vel.

A lakás délnyugati fekvésének köszönhetően világos és napfényes, az ablakok redőnnyel felszerelt műanyag nyílászárók. A lakás egyik különlegessége, hogy mindkét szobából kijuthatunk a hangulatos, 3 m²-es erkélyre, amely kellemes pihenőhelyet biztosít, melynek hangulatát kültéri bútor teszi még komfortosabbá.

A konyha beépített, jó állapotú konyhabútorral, étkező asztal székekkel, és háztartási gépekkel felszerelt, többek között:
- kivezetett szagelszívó
- sütő
- főzőlap (garanciális)
- hűtőszekrény ...

Grazl Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□□	393272
Type	□□ - □□□□□□□
□□	45 m²
□□	3 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2004
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
□□□□	24000 HUF
Duplex	No

□□