obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest IX. □□

132 000 000 HUF

(For English scroll down)

Tágas, 3 szobás, erkélyes otthon a IX. kerület szívében – Páva utcában

Eladó a IX. kerület kedvelt részén, a Páva utcában, egy 82 nm-es, kiváló elosztású, 3 szobás lakás újszerű, rendezett társasházban.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye az átgondolt alaprajz: a tágas nappali és a külön nyíló szobák kényelmes életteret biztosítanak akár családnak, akár otthoni munkavégzéshez. Ritka extra a kamra, amely rengeteg pakolási lehetőséget kínál, így a lakás mindig rendezett maradhat.

A lakáshoz két erkély is tartozik, amelyek tökéletesek egy reggeli kávéhoz vagy egy nyugodt esti pihenéshez. A házközponti, egyedi mérős fűtés gazdaságos és jól szabályozható, a rezsi kiszámítható.

Az épület modern, tiszta és csendes, a környék pedig kiváló infrastruktúrával rendelkezik: boltok, iskola, óvoda, éttermek, kávézók, valamint tömegközlekedési lehetőségek pár perc sétával elérhetők.

Beálló opcionálisan megvásárolható 8 millió forintért, ami a belvárosi elhelyezkedés miatt különösen nagy érték.

Ez az ingatlan ideális választás azoknak, akik modern környezetben, . ..

Grazl Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□□	392451
Type	□□ - □□□□□□□
□□	82 m²
□□	10 m²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	2002
□□	Nyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	40000 HUF
Duplex	No

□□