

## Székesfehérvár

55 000 000 HUF

L-004724. Sziget utcában (Palotaváros) a Jancsár utcai buszmegállótól 5 perc sétára, frekventált és közkedvelt helyen, akadálymentesített, liftes épületben 9. emeleti 53 nm-es, 1+2 fél szoba elosztású, panellakás eladó.

A lépcsőház teljes egészében átesett a panelprogramon, (szigetelés, ablakcsere, radiátorok költségmegosztóval). Az előszoba, közlekedő, nappali, konyha, fürdő és a wc járólappal, 2 szoba pedig PVC-vel burkolt. Az épület közelében zöldövezeti park (horgásztavakkal), iskola, óvoda, gyógyszertár, több bolt és hipermarket található, a fő közlekedési utcák zaja nem hallatszik be a lakásba.

Autóbusz állomás 5 perc séta távolságra elérhető. Parkolás az épület körül ingyenesen megoldható. Közös költség: 13.000 Ft / hó

A lakás tehermentes, az elhelyezkedése, elosztása, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Eladási irányár: 55 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés ...

□□□	392319
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	53 m <sup>2</sup>
□□	1 + 2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1980
□□	Délnyugat
Inner height	3 m
□□□□	13000 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

