

## Kiskunlacháza Központoz közel

59 900 000 HUF

□□□ 392067

Eladó önálló családi ház Kiskunlacházán!

Type □□ - □□□□

Kiskunlacháza központhoz közeli részén kínálunk megvételre, egy nettó 120nm alapterületű+70 nm szuterén rész, önálló családi házat 892 nm-es telken.

□□ 145 m<sup>2</sup>

□□ 3 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

□□ 892 m<sup>2</sup>

Az ingatlan 1980-ban épült, a jelenlegi tulajdonos elkezdte a felújítást, de tovább már nem szeretne ezzel foglalkozni, ezért a vételár, az ingatlan jelenlegi állapotára értendő!

□□ □□□□

□□ □□□

Az ingatlanban felújításra került:

□□ Téglá

□□ □□

-Tető, víz, villany, csatorna teljesen új,

□□ □□□□□

-Belső betonozások, aljzatkiegyenlítés elkészültek,

□□□□□□ No

-Új, prémium német nyílászárók kerültek beépítésre,

□□□□ Yes

-Prémium lapostető szigetelés,

□□□ 1980

Inner height 2.7 m

-Az ingatlanhoz megvan a külső szigeteléshez szükséges anyag, ami a házban található.

-A további munkálatokat a vevő igény szerint tudja kialakítani.

-Az ingatlan jelenlegi állapota, kb.45-50%-os készütségi foknak felel meg!

Műszaki leírás:

-külső falazat, kisméretű téglá (40cm falvastagság)

-3 rétegű, 6 légkamrás műanyag nyílászárók,

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

