

**Budapest X. ☐☐ Taraliget lakópark F2**

165 000 000 HUF

Kertesház-érzés a város felett | Valódi penthouse | Zöld panoráma

A kertesház szabadsága kompromisszumok nélkül: saját, hatalmas tetőterasz, park közvetlen közelében, teljes nyugalomban - mindez Budapest szívében.

Ez nem egy tetőtéri lakás, hanem egy önálló élettér a társasház tetőjén, ahol a privát szféra, a fény és a tér valóban érvényesül.

Eladó valódi penthouse a Népligetnél - Taraliget Lakópark

Budapest X. kerületében, a Népliget közvetlen szomszédságában, azonnal költözhető, igazi penthouse lakás eladó.

Főbb adatok

Lakótér: 109 m<sup>2</sup>

Tetőterasz: 170 m<sup>2</sup>, körbefutó, napfényes

Emelet: legfelső szint (4.)

Garázs: igény szerint vásárolható (7 M Ft)

Ár: 850 000 Ft/m<sup>2</sup>

Miért különleges ez az ingatlan?

Valódi penthouse - szabadon álló „bungaló” a tetőn, nem tetőtér

Teljes privát szféra - nincs felette vagy mellette lakás

Hatalmas tetőterasz - pihenésre, vendégfogadásra, wellness kialakítására is alkalmas

Zöld környezet - a Népliget közvetlen közelsége, kertgondozás ...

☐☐☐	391952
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	190 m <sup>2</sup>
☐☐	169 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐	Yes
☐☐☐	2012
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	65000 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

