obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. □□

1 257 970 HUF

VÁROSI PANORÁMÁS PENTHOUSE, 105 M2 TERASZ!!

VII. kerületben, Kazinczy utcában KIADÓ egy 6. emeleti (legfelső szint), 188 m2 lakóterületű, 105 m2-es terasszal rendelkező penthouse lakás, ahonnan szép kilátás nyílik a városra.

A lakás hatalmas, tágas terekkel rendelkezik, 2 nagy hálószoba, gardróbbal, saját fürdőszobákkal, beépített szekrényekkel.
A lakás központjában egy fa tüzeléses kandalló kapott helyet.

Tágasság, hatalmas üvegfelületek, közel 3 méteres belmagasság és rengeteg napfény jellemzi az ingatlant.

A lakás bútorozott, gépesített.

A fűtésről és a melegvíz-ellátásról házközponti kazán gondoskodik.

A ház 2008-ban épült, liftes, portaszolgálatos, igényesen kialakított.

Hosszútávra, minimum 1 éves időszakra kiadó.

A lakáshoz 2 db teremgarázs-hely tartozik.

Közös költség 185.935 Ft/hó, amiben a vízfogyasztás is benne van.
A garázs közös költség 17.034 Ft/hó

Bérleti díj: 3.500 Euro/hó - ebben a garázs bérleti díja is benne van.

Grazl Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□□	391840
Type	□□ - □□□□□□□
□□	188 m^2
□□	105 m^2
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2008
Inner height	2.9 m
□□□□	185935 HUF
Duplex	No

□□