

Baja

26 500 000 HUF

Eladó polgári stílusú, nagy belvárosi lakás Baján - terasszal!

Baja belvárosának szívében, kiváló adottságokkal kínálunk megvételre egy 105 m²-es, felújítandó, polgári hangulatú lakást, amely rengeteg lehetőséget rejt magában - akár otthonnak, akár befektetésnek.

Az alsó szint helyiségei:

- tágas belépő
- ebédlő
- 2 nagyméretű, utcai szoba
- főzőfülke
- spádz
- fürdőszoba
- külön mosdó

Az emeleten kialakítva:

- 14 m²-es szoba
- tusolós fürdőszoba, mosdó
- 15 m²-es terasz, amely igazi ritkaság a belvárosban

A fűtést vegyes tüzelésű Totya kazán, a meleg vizet villanybojler biztosítja. Az ablakok néhány éve modern műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

Elhelyezkedés:

Minden karnyújtásnyira: Kossuth Lajos utca, éttermek, Béke tér, Sugó-part, Petőfi-sziget, központi buszmegálló és a vasútállomás pár perc sétával elérhetők.

A szükséges felújítások után ez az ingatlan értékálló otthon vagy kiváló befektetés lehet a belváros egyik legjobb részén.

Keressen bizalommal, és nézzük meg együtt!

Irányár: 26.500.000 Ft



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------|
| □□□ | 391759 |
| Type | □□ - □□□□□□ |
| □□ | 105 m ² |
| □□ | 15 m ² |
| □□ | 3 □□ |
| □□ | 840 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1950 |
| □□ | Dél |
| Inner height 4.8 m | |

