

## Balatonföldvár

89 000 000 HUF

### Balatonföldvár:

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

### Balaton liget willapark:

Lakások száma: 56 db.

Alapterület: 28-56 m<sup>2</sup>.

A földszinti lakásokhoz saját, privát kert tartozik.

A földszinten 21 lakás található, 48-110 m<sup>2</sup> közötti alapterülettel.

Az első emeleten további 21 lakás érhető el, 47-75 m<sup>2</sup> közötti méretben.

A második emeleten 17 lakás kapott helyet.

A lakásokhoz önálló tárolóhelyiségek tartoznak, amelyek a közös folyosóról közelíthetők meg.

Környezettudatos építő anyagok

A+ energetikai besorolás

Felszíni parkoló: 6.350.000. Ft.

Modern letisztult építészet, tömegformálás, Balatonra tájolt panorámás teraszok.

### Apartmanlakás - alapfelszereltség:

100% tömör CLT Ausztriából.

20 cm kőzetgyapot ...

□□□

391680

Type

□□ - □□□□□□□□

□□

45 m<sup>2</sup>

□□

6 m<sup>2</sup>

□□

2 □□

□□

□□□□□□

□□

□□

□□

Könnyűszerkezet

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□□

Yes

□□□□

No

□□

No

□□□□

2026

□□

Nyugat

Inner height

2.7 m

Duplex

No



**Grazi Tímea**

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

