

## Kulcs Páratlan panoráma!

60 000 000 HUF

Páratlan panorámás, felújított nyaraló megvásárolható Kulcs üdülőövezetében!

Kulcs csendes, nyugodt üdülőövezeti részén kínálunk megvételre egy 1028 nm-es telken fekvő, gyönyörű panorámával rendelkező, felújított nyaralót.

Az ingatlan alsó szintje téglalapítású, erre épült rá könnyűszerkezetes technológiával a felső két szint, mely modern és praktikus kialakítást biztosít.

Helyiségek elosztása:

- Alsó szint: mosdó és tárolóhelyiség
- Lakószint hatalmas terasszal: amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és WC
- Tetőtér: hangulatos hálószoba, ahonnan lenyűgöző kilátás tárul elénk

A ház extra szigeteléssel rendelkezik, így hűvösebb időben is kiváló hőmegtartással bír.

Közművek:

Villany bevezetve

Vízellátás: fúrt kút

Extra lehetőség: a szomszédos, 773 nm-es telek és az azon álló felújított faház szintén ugyanazon tulajdonosé, így a két ingatlan egyben is megvásárolható, ami kiváló befektetési lehetőséget kínál.

Az ingatlan tökéletes választás saját nyaralóként, de rövid távú szálláskiadásra alkalmas vendégházként is remekül hasznosítható, ..

□□□	390907
Type	□□ - □□□□
□□	50 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	1028 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1985



**Grazi Tímea**

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

