

## Taksony Taksony Központ

114 900 000 HUF

Taksonyban új építésű A+++ GARÁZS kapcsolatos ikerházak  
ELADÓK!

Taksony budapesti agglomerációban található nagyközség,  
ahonnan több lehetőségünk is van könnyedén bejutni a fővárosba,  
de otthon élvezhetjük a kertváros nyugalját.

Újépítésű, energiatakarékos ikerházak, melyek tágas fényes terekkel,  
saját garázzsal, amerikai konyhás nappalival, kertkapcsolatos  
terasszal, 4 szobával, gardróbbal várják hogy valakinek az  
otthonává válhasson.

Itt minden megépül ahhoz hogy jól érezze magát egy hosszú nap  
után, akár nyáron a teraszon vagy téli estéken a tágas nappaliban  
is elfér az egész család.

Az épület beton alapra (12cm lépésálló hőszigetelés a fsz), 30-as  
tégla falazattal (+15cm szigeteléssel), beton cserép fedéssel  
(+15cm szigeteléssel) épül.

Fűtése, meleg vízellátása hőszivattyúval történik

A burkolatok és a szaniterek keretösszegig választhatók.

A Telekre 2db ikerház épül,  
mindegyik 124.5nm+10nm fedett terasz+21nm garázs

1lakás: 114.9mft (telek: 115.5 nm)

2lakás: 129.9mft (telek: 375.3 nm)

3lakás: 129.9mft (telek: 381 nm)

4lakás: ...

□□□	389517
Type	□□ - □□□□
□□	156 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	4 + 1 □□
□□	116 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2026
□□	Délnyugat



**Grazi Tímea**

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

