

## Baja

75 000 000 HUF

□□□ 389104

Eladó telephely Baján – a belváros közelében, kiváló megközelíthetőséggel!

Type □□ - □□□□

□□ 630 m<sup>2</sup>

Baján, frekventált, mégis csendes, jól megközelíthető helyen eladó egy 1.400 m<sup>2</sup>-es, összközműves telephely, három különálló épülettel.

□□ 1410 m<sup>2</sup>

□□ □□

Az ingatlan főbb jellemzői:

Telekméret: 1.400 m<sup>2</sup>

Beépített alapterület összesen: 630 m<sup>2</sup>

Épületek:

Utcafronti épület – lakó- vagy irodafunkcióra is alkalmas

Két tágas csarnoképület az udvarban

Parkolás: közvetlenül az épület előtt megoldott, vagy akár az udvarban.

Főépület: vegyes falazatú, stabil szerkezetű, többféle hasznosításra alkalmas – ideális vállalkozás, raktár, iroda, szerviz vagy gyártótevékenység számára.

A másik két csarnok épület vasbeton szerkezetű össz közműves, fűtéssel ellátott.

Írányár: 75.000.000 Ft

Igény esetén akár külön-külön is megvásárolhatóak az épületek, használati megosztóval.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

