

Pécs Kodály Központ közeli

54 000 000 HUF

Csendes, kertvárosias részen új építésű, 4 lakásos társasházban, első emeleti, 3 szobás, erkélyes, hőszigetelt téglalakás leköthető. helyiséglista:

nappali-erkély-konyha - fürdő - wc - tároló - szoba - szoba

A tereprendezés, felvonulás megtörtént, az alapozás most kezdődik, az átadási időpont 2026 december.

A falazat Leier NF30 csiszolttégla, 15 cm grafitos hőszigeteléssel. Műanyag nyílászárók, Jola ajtókkal, redőnyelőkészítéssel kerülnek beépítésre.

A tetőszerkezet szeglemezes tető, betocserép héjazattal.

A fűtés hűtő-fűtő klímával történik.

Szaniterek, burkoló anyagok igény szerint választhatóak.

Az udvarban 1 db autóbeálló benne van az árban.

A kivitelező több épületet épített már Pécsen, jó referenciákkal.

További részletekért, műszaki információért hívjon, írjon, keressen T:30-947-8323

| | |
|--------------|---------------------|
| □□□ | 388103 |
| Type | □□ - □□□□□□ |
| □□ | 54 m ² |
| □□ | 6 m ² |
| □□ | 3 □□ |
| □□ | 1000 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□ | Yes |
| □□□ | 2026 |
| □□ | Délkelet |
| Inner height | 2.6 m |
| Duplex | No |



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

