

Aba

26 900 000 HUF

Abán, a Vörösmarty utcában 70m² hasznos alapterületű családi ház 1490m²-es telekterülettel eladó!

Az ingatlan a település szélén található, átmenő forgalomtól mentes, csendes utcában. A város központjában minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (pl. orvosi rendelő, gyógyszertár, boltok, posta, iskola, óvoda, vasútállomás, buszmegállók,).

A ház az 1950-es években épült vegyes falazattal (vályog, kisméretű téglá), fafödémmel és cserép tetőfedéssel. Az elmúlt évek során részleges felújítást kapott, mely magába foglalja a nyílászárók cseréjét és a villanyhálózat bővítését. A meleget gázkonvektorok biztosítják, a melegvizet pedig gázbojler szolgáltatja.

Elosztását tekintve 70m² a hasznos alapterülete. 2 nagyméretű szoba (még az eredeti hajópadló borítással), előtér, konyha-kamra és fürdőszoba került kialakításra.

A házhoz kapcsolódik egy „boros” pince és kettő melléképület is. A telek 1490m², körbekerített. Az udvar rész füvesített, található rajta egy ásott kút is.

Eladási irányár: 26,9 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.
Ha felkeltette ...



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|---------------------|
| □□□ | 388085 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 70 m ² |
| □□ | 20 m ² |
| □□ | 2 □□ |
| □□ | 1490 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Vegyes falazat |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□□ | 1950 |
| Inner height | 2.7 m |

