

## Balatonudvari

119 000 000 HUF

Eladó Balatonudvariban, a strandtól néhány perc sétára egy modern, fiatalos családi ház!

- Az épület a pincével és a padlástérrel együtt négy szintes.
- A földszinten egy tágas, napfényes, amerikai konyhás nappaliból léphetünk ki a 20 négyzetméteres teraszra.
- Az emeleten 3 szoba, erkély és egy fürdőszoba, a padlástérben még egy további szoba és egy illemhelyiség került kialakításra.
- Az alapterület bruttó 158 m<sup>2</sup>, a tetőtér miatt a nettó alapterület kb. 110 m<sup>2</sup>.
- A ház másfél éve felújításon esett át, új nyílászárókat kapott, megújultak a burkolatok és azóta hűtő-fűtő klímák biztosítják a kívánt hőmérsékletet.
- Balatonfüredtől 10 km, Veszprémtől 30 km távolságra fekszik.

A ház fiatalos, vidám atmoszférájával akár nyaralóként, akár egész éves otthonként is minden igényt kielégít.

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált Balatonudvariban, csupán pár percre a parttól található ház vagy bármely ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi tanácsadással is áll Ügyfeleink ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

□□□ 387773

Type □□ - □□□□

□□ 158 m<sup>2</sup>

□□ 27 m<sup>2</sup>

□□ 3 + 2 □□

□□ 400 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□

□□ □□□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 1990

□□ Dél

