

## Solymár Koppány márton

68 000 000 HUF

□□□ 387155

Type □□ - □□

□□ 736 m<sup>2</sup>

□□ □□

Eladó Solymár Kerekhegy városrészében egy különleges adottságokkal rendelkező építési telek. Az ingatlan aszfaltozott utcában helyezkedik el, a telken belül megtalálható a víz, a villany, a gáz és a szélessávú internet, a csatorna pedig közvetlenül a telek előtt érhető el. A mindössze 6%-os meredekségnek köszönhetően a terület könnyen beépíthető, ugyanakkor elvehetetlen, örökpanorámás kilátással rendelkezik, amely minden nap lenyűgöző látványt nyújt. A telek külön érdekessége, hogy a hátsó részében saját borospince található, ami hangulatossá és egyedivé teszi az ingatlant. Ez a telek nem csupán építési lehetőség, hanem egy életérzés is: a csend, a nyugalom és a természet közelsége ötvöződik benne a Budapesthez való közelség kényelmével. Pár perc sétára van a Mátyás Király út, saját autóval és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Kiváló befektetés!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

