

## Olaszfa

21 900 000 HUF

OLASZFÁN, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT PARASZTHÁZ NAGY TELEKKEL ELADÓ!

Olaszfán szép, konszolidált utcában, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy 60 m<sup>2</sup> lakóterületű felújított családi ház, 2 külön bejáratú helységgel (kemence+füstölő és pince), 1200 m<sup>2</sup> telekkel.

A felújítás során ajtó, ablak csere, teljes villanyhálózat csere, vízvezeték, csatorna és új fürdőszoba kialakítása megtörtént. A szobákban új parketta, az előszobában új járólappal lett lerakva, a fürdőszoba újonnan lett kialakítva.

Az épület külső része nem került felújításra, vegyes falazatú, fafödémű, cserépfedésű sátozott tetővel.

A külső vakolat és a színezés az új tulajdonosra vár.

Az épület fűtése vegyes tüzelésű mobil kandallóval, a meleg-víz ellátása villanybojlerrel történik. Gázcsanak a telek előtt.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget, tegyen szert egy hangulatos otthonra Olaszfán!

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi hitelügyintézés: 16 Bank, több mint 100 ...



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

□□□	386143
Type	□□ - □□□□
□□	60 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	1200 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1963
□□	Délkelet
Inner height	2.6 m

