

Budapest III. ☐☐

319 900 000 HUF

Prémium ikerházfél saját wellness részleggel és medencével a III. kerületben!

Budapest egyik legkeresettebb zöldövezeti részén, a Testvérhegy-Hársánylejtő határán kínáljuk megvételre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, újszerű ikerházfelet. Az ingatlan egy nyeles telken, forgalomtól elzártan, mégis jól megközelíthető helyen található – a természet közelségét és a városi kényelmet ötvözve.

A bruttó 246 m²-es ház 175 m² nettó lakóteret kínál, valamint egy tágas, 50 m²-es garázst, ami akár több jármű számára is ideális. Az otthon szíve a világos nappali-étkező, amely közvetlen kapcsolatban áll a napfényes első és hátsó teraszokkal. A modern, gépesített konyha, a vízteres kandalló és a minőségi burkolatok meleg, otthonos hangulatot árasztanak.

A ház különlegessége a saját wellness szint, ahol egy szauna, jakuzzi és sófallal ellátott pihenőtér is helyet kapott – tökéletes kikapcsolódás az év bármely napján. Emellett összesen 5 szoba és 4 fürdőszoba szolgálja a kényelmet, köztük egy teljes szülői lakrész panorámás terrasszal.

A gondozott kertben egy 8x4 méteres, fűthető medence nyakzuhannyal, fa napozóterasz, szabadtéri ...

☐☐☐ 384342

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 246 m²

☐☐ 35 m²

☐☐ 5 ☐☐

☐☐ 450 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ 2011



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

