

## Miskolc

59 900 000 HUF

Eladó Miskolctapolcán, a Bencések útján, egy FELÚJÍTOTT, 100m<sup>2</sup>-es, amerikaikonyhás-nappalis, +2 hálósobás, 2 FÜRDŐSZOBÁS családi ház.

Az acélvázaz könnyűszerkezetes falazatú házat évekkal ezelőtt kibővítették (az ytong téglából épült garázból szobát, fürdőszobát, gardróbot alakítottak ki).

2015-ben volt egy újabb felújítás, amikor a KONDENZÁCIÓS KOMBI GÁZKAZÁN mellé, INFRA PADLÓFŰTÉST és egy 2,5KW-os hűtő-fűtő KLIMÁT is kapott ez a remek elosztású ház.

A nyílászárók minőségi fa ajtók és ablakok, 2 rétegű hőszigetelő üveggel ellátva.

A tető héjazata zsindeley.

A 664m<sup>2</sup>-es telek kiváló fekvésű, gyakorlatilag egész nap fényárban úszik.

A locsolást hálózati kerti csap segíti.

A KÉNYELEM fontos Önnek? Az ELEKTROMOS KAPU is ezt a célt szolgálja.

Hosszabb időre elutazik? RIASZTÓ gondoskodik a biztonságról.

A munka végeztével CSENDES környezetben pihenhetjük ki a mindennapi hajtást.

TÖKÉLETES választás nyaralónak és ÚJ OTTHONNAK egyaránt.

Ajánlom pároknak, családoknak és mindazoknak, aki

Miskolctapolcán keresik az IGAZIT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés. ...

□□□	383780
Type	□□ - □□□□
□□	100 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	664 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1981
□□	Déli nyugat
Inner height	2.3 m



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

