

Pécel Pécel, Vasúton túl

55 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

BEFEKTETŐK FIGYELMÉBE ajánlom!

Pécel, Vasúton túli városrészében, eladó egy nettó 74,37 m², bruttó 77,77 m², alapterületű, 2 szobás, FELÚJÍTÁSRA szoruló, tipikus kádárkocka stílusú CSALÁDIHÁZ.

A bruttó méret az előtér 50%-át tartalmazza.

Az épület aszfaltozott utcában, egy 1376 m²-es összközműves telken helyezkedik el.

A ház 1973 körül épült, téгла falazattal. A földem vasbeton, a tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók nagy része, a mellékhelyiségek kivételével, két rétegű üveggel ellátott, fa ablakok. A szobák ablakain redőnyök vannak.

A meleg víz ellátásról és a fűtésről, BERETTA típusú kombi fali gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadással.

Az alternatív fűtést, az előszobában lévő vaskályha adja. A nappali szobában KLÍMA van felszerelve.

A környék nyugodt és családi, ideális választás lehet azok számára, akik zöld környezetben szeretnének élni.

Az épület elhelyezkedésénél fogva világos körbe napozott. Az ingatlan kertre néző kilátással rendelkezik, így garantált a nyugodt és zöld ...

383027

Type 00 - 0000

77 m²

4 m²

2 00

1376 m²

000000

0000

Tégla

00000000

000000

No

Yes

1973

Délkelet

Inner height 2.6 m



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

