

## Madaras

6 000 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun vármegye Madaras településen egy 82 m<sup>2</sup>-es ingatlant 6.000.000. forint irányáron.

Kialakításának köszönhetően található két tágas szoba, egy konyha, spájz, fürdőszoba, wc, előszoba illetve egy közlekedő. Az otthon melegét gázkonvektor, illetve a meleg víz ellátását villanybojlert biztosítja. A vegyes falazatú ingatlan utcafronti részén műanyag hőszigetelt míg az udvar felőli részén fa nyílászárók találhatók.

Az 1385 m<sup>2</sup>-es telekterületen végighaladva rendelkezésre áll egy külön bejáraton át egy tároló egység mely alatt pince található. Az állattartás kedvelőinek is kedvezve az udvar hátsó részében több téglalapítású melléképület is található.

Az ingatlan csendes nyugodt környezetben található, per, teher, és - igény mentes és azonnal birtokba vehető.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézással, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő ...



**Grazi Tímea**  
**+36-30-970-5917**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| □□□          | 381630              |
| Type         | □□ - □□□□           |
| □□           | 82 m <sup>2</sup>   |
| □□           | 2 □□                |
| □□           | 1385 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□□                |
| □□           | Vegyes falazat      |
| □□           | □□□□□□              |
| □□           | □□□□□□              |
| □□□□□        | No                  |
| □□□          | Yes                 |
| □□□          | 1960                |
| Inner height | 2.5 m               |

