

**Budapest XVI. ☐☐ hangulatos kertvárosban**

79 800 000 HUF

XVI. kerület központi elhelyezkedésű kertvárosi részén, csendes-mellékutcában, optimális méretű 504 m<sup>2</sup>-es, elő-hátsó kertes telken elhelyezkedő, két lakásos házban kínálok eladásra, egy 89 m<sup>2</sup> alapterületű, jó statikai állapotban lévő, számos átalakítási lehetőséget magába foglaló, 3 szobás, igény szerint felújítandó téglalakást.

A környék kiváló infrastruktúrájáról a közelben lévő tömegközlekedési eszközök, szolgáltatások tucatja gondoskodik.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő, nem lakott ingatlan a hét bármely napján megtekinthető és azonnal költözhető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	381038
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	89 m <sup>2</sup>
☐☐	9 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	504 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1940
☐☐	Délkelet
Inner height	2.8 m
Duplex	No

☐☐

