

Budapest XIII. ☐☐

89 900 000 HUF

LEHEL TÉR KÖZELÉBEN ELADÓ KÉT SZOBÁS LAKÁS!

XIII. kerületben, a Lehel utcában eladó egy 72 m²-es, 2 szobás, világos, jó állapotú lakás. A tulajdoni lapon 69 m².

A 1930-ban épült 16 lakásos társasház 2 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 2. emeleten található, külön, zárt függőfolyosón.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- D/K-i fekvésű
- ablakos konyha
- kádas fürdő
- redőnyös ablakok
- belmagasság: 3,8 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- álló galéria (kb. 4 m²)
- 3 db. klíma

Fűtése: gázkonvektor

Közös költség: 25.000 Ft/hó. (Kk.:18.000 Ft. + víz kb. 7.000 Ft.)

Közelben: Westend, Nyugati pályaudvar, Lehel piac és egyéb bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló (15, 115-ös busz, 14-es villamos, 76-os trolibusz, 3-as metró pár ...

☐☐☐	380944
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	72 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1930
☐☐	Délkelet
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No



Grazi Tímea
+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

