

Budapest XI. ☐☐ Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

119 500 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ
INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL
TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 72,8 m²-es, nappali+2 szobás,
teraszos, valamint egy autó részére kialakított autóbeállóval,
MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 164m²-es telekrész tartozik,
egy autó részére kialakított autóbeállóval, melynek ára a lakás
vétélárán felül plusz 3.5 Mft./db

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával
épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 2,73 m²
- tároló 0,80 m²
- zuhanyzós fürdőszoba 5,26 m²
- amerikai konyha+étkező: 25,73 m²

Emeleten:

- közlekedő 3,78 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- fürdőszoba+WC 4,51m²
- szoba 12,96 m²
- szoba 11,75 m²

Műszaki tartalom-részlet

- Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából készül.
- Három rétegű üvegezésű műanyag ...

☐☐☐	380129
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	72 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	164 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2025
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

