

## Székesfehérvár Öreghegy

390 000 HUF

BL-004328 Kiadó új építésű lakások Székesfehérváron, az Öreghegyen!

Székesfehérvár népszerű Öreghegy városrészében kiadó 8 db prémium minőségű, új építésű lakás, azonnali költözési lehetőséggel!

Lakások jellemzői:

- Elosztás: amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba.
- Alapterület: 63,9 m<sup>2</sup>.
- Erkély, Terasz: minden lakáshoz tartozik, ideális pihenéshez és kikapcsolódáshoz (16,9 m<sup>2</sup>)
- Parkolás: 2 db zárt udvari beálló az árban.
- Fűtés: modern, energiatakarékos hőszivattyús rendszer.
- Klimatizált: igen.
- Konyha: teljesen gépesített (hűtő és mosógép nélkül).
- Állapot: bútorozatlan, világos és modern lakások.
- Dohányzás és kisállat: egyik sem megengedett!

Épületek és környezet:

- 4 lakás az utcafronti épületben (2 db a földszinten, 2 db az emeleten)
- További 4 lakás 2 db ikerházban (egyenként 2-2 lakás).
- Igényesen parkosított, csendes, zöld környezet.
- Új építésű, korszerű épületek.

Ingatlanbemutató videó: <https://youtu.be/S3yIEpeFDjU>

Bérleti díj: 390.000 Ft/hó + rezsi

Költözés: ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 379826            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 64 m <sup>2</sup> |
| □□           | 17 m <sup>2</sup> |
| □□           | 1 + 2 □□          |
| □□           | □□□□              |
| □□           | □□                |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□□□□            |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | Yes               |
| □□           | No                |
| □□□          | 2024              |
| □□           | Kelet             |
| Inner height | 3 m               |
| Duplex       | No                |



**Grazi Tímea**  
+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

