

Budapest VII.  Astória vonzáskörzetében

230 000 000 HUF

BEFEKTETŐK FIGYELEM!

Astoria vonzáskörzetében, Rákóczi úton, 1900-as évek elején épült, 3 emeletes, liftes, jó állapotú épület, 3. emeletén, tulajdoni lap szerint 115 nm-es, de a valóságban 121 nm-es, 3 lakássá választott, külön mérőórákkal rendelkező, generál felújított, 2 teraszos, TEHERMENTES, azonnal birtokba vehető lakás, teljes berendezéssel ELADÓ!

3 db, kb. 30 nm-es önálló lakás, a 2 utcai nézetű teraszos, mindegyik full felújított, külön fürdőszobával rendelkező, hűtő-fűtő klímával ellátott, energia takarékos elektromos fűtésű.

A lakáshoz opcionálisan megvásárolható az AIRBNB engedéllyel rendelkező cég is.

Közelben minden megtalálható: kávézók, éttermek, Plázák, szórakozó helyek, stb.

Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért várom hívását, akár hétvégén is.

J.Sz.

|                                                                                    |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 378465                                                                                                                                                                    |
| Type                                                                               |  -  |
|  | 121 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                        |
|  | 3 + 3                                                                                  |
|  |                                                                                        |
|  |                                                                                        |
|  | Tégla                                                                                                                                                                     |
|  |                                                                                        |
|  |                                                                                        |
|  | No                                                                                                                                                                        |
|  | No                                                                                                                                                                        |
|  | Yes                                                                                                                                                                       |
|  | 1900                                                                                                                                                                      |
|  | Délkelet                                                                                                                                                                  |
| Inner height                                                                       | 3 m                                                                                                                                                                       |
| Duplex                                                                             | No                                                                                                                                                                        |



**Grazl Tímea**  
**+36-30-970-5917**  
t.grazl@gdn-ingatlan.hu

