

Budapest II. ☐☐

386 000 000 HUF

Örök Panorámás Luxuslakás Törökvészen – Csend, Kényelem, Exkluzivitás!

Eladó a II. kerület Törökvész csendes utcájában egy belső kétszintes, 161 m<sup>2</sup>-es luxuslakás, amely örök panorámát kínál a budai hegyekre. Az ingatlan a 2000-es évek elején teljes körűen felújított, folyamatosan karbantartott, mindössze háromlakásos társasház része.

Az ingatlan jellemzői:

Elrendezés:

Alsó szint: tágas nappali, modern, konyhaszigettel felszerelt konyha és étkező, egy fürdőszoba, valamint egy 12 m<sup>2</sup>-es panorámás erkély. Felső szint: három külön nyíló hálószoba, két fürdőszoba (egy zuhanyzós, egy kádás), egy második, lenyűgöző kilátást nyújtó erkély.

Felszereltség:

Klímaberendezés a kellemes hőmérsékletért nyáron.

Riasztórendszer a biztonság érdekében.

Természetes fény minden helyiségben.

Modern konyha beépített gépekkel és szagelszívóval.

Környezet és elhelyezkedés:

A lakás egy gondozott, tujákkal beültetett telken található, a környék csendes és zöldövezeti. A közelben található a Rózsadomb Center, Pasarét, valamint számos iskola, óvoda és bevásárlási lehetőség. Az elhelyezkedés ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 378036             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 161 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 12 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 3 + 1 ☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐              |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes                |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | No                 |
| ☐☐☐          | 1970               |
| ☐☐           | Dél                |
| Inner height | 2.6 m              |
| ☐☐☐☐         | 36000 HUF          |
| Duplex       | Yes                |



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

