

**Budapest XVIII. ker.**

45 000 000 HUF

377902

Aki kapja marja ! Egy panel árértékért !Ennyiért?? 18.kerület Vecsési utcában 140nm 55Mft . Befejezésre váró, szintes családi ház eladó!

Type

Panel - 140nm

140 m²

Igaz, hogy a ház befejezésre vár, valóban még van rá mit költeni, viszont, ha készen van sokkal többet ér! A jó hír, hogy még saját igényeinek megfelelően alakíthatja.

4 szoba

190 m²

190 m²

Panel

Panel

Akár két generációs, vagy több generációssá is alakítható, mivel 2 bejárata van, mind két oldalon egy-egy bejárat található!

Panel

Panel

Panel

Tégla

A földszintről a felső szintre felvezető lépcső még kialakítására vár, a felső szint tavaly lett ráépítve a már meglévő házra, tehát, falak és tető teljesen új, a falak gipszkartonozva. A földszinten egy része a falaknak gipszkartonozva vannak, a másik része még teljes felújításra vár!

Panel

Panel

Panel

Panel

Yes

Yes

Yes

Yes

3x16A Új villany óra, villany és vízvezetékek kicserélve, új kazán, új fűtőcsövek, szigetelést kapott a ház.

1960

1960

A ház osztatlan közös tulajdonú telken van, a telek mérete 630nm , ügyvédi megosztás van, ehhez a házhoz 190nm telek tartozik, a kapun teljesen külön bejárattal közelíthető meg, az utcáfrontról nézve első ház, a többi 2 ingatlant ennek a háznak a bal oldalán lévő kis kapun keresztül ...



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

