

## Kecskemét

142 500 000 HUF

Otthonok és megoldások.

Kecskemét, Talfája külterületi részén, a Tesco közelében, kertvárosi övezetben, 1,2 Ha területen 145 nm, nappali + 4 szobás, 5 éve épült családi ház eladó.

A házban gépesített konyha, 5 darab hűtő-fűtő légkondicionáló, gázkazán padlófűtéssel, cserépkályha, riasztórendszer, kiépített kamerarendszer található.

A területen 25 KW-os napelempark lett kiépítve, ami nullás villanyfogyasztást eredményez. A ház alatt 85 nm burkolt, pincegarázs található, 80 nm terasz, beépíthető 100 nm padlástér kiváló lehetőség nagycsaládosok részére.

Az épület kivett udvar besorolású, a terület szántónak van minősítve egy helyrajzi számon. Alkalmas lótartásra, vagy bármilyen kisebb mezőgazdasági célra. Körbe van teljesen kerítve, a bejutás két kovácsoltvas, távirányítható kapun keresztül lehetséges.

A telken 50 méter mély fúrott kút van.

CSOK-ra és hitelre alkalmas az ingatlan.

Ha felkeltettem az érdeklődését, tekintse meg velem!

376559

Type 00 - 0000

00 200 m<sup>2</sup>

00 85 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 12079 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 2019

Inner height 2.7 m



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

