

Komárom belváros közelében

56 868 000 HUF

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladók!

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

Műszaki tartalom:

-38 cm égetett kerámia falazóelem

-homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal

-válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfallap

- lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá

- nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek

-fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal

-áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa

A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

III. emelet 3. lakás:

alapterület: 55,16 m2 (előtér 4,64 m2; fürdőszoba 8,10 m2; szoba ..

.

□□□

374825

Type

□□ - □□□□□□□□

□□

59 m²

□□

4 m²

□□

2 □□

□□

□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□□

Yes

□□□

No

□□

Yes

□□□

2024

□□

Délnyugat

Inner height

2.6 m

Duplex

No



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

