

71 900 000 HUF

TELJESEN KÉSZ ÁLLAPOTÚ INGATLANOK

Már csak 3 db ház maradt a 7-ből!

VH-004212 Kincsesbánya keleti részén, csendes, kedvelt, átmenő forgalomtól mentes utcában, összközműves építési telken, egy szintes, igényes, egyedi kivitelezésű 111,8 m² alapterületű, nappali + 4 szobás újjépítésű családi ház, saját telek területtel, fedett terrasszal, gépjármű beállóval eladó.

A+ -os Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony! Rövid birtokbaadási idő!

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló, bolt...

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. Az épület 30 cm vastag Porotherm falazattal készül, 15 cm szigeteléssel, 2 rétegű modifikált bitumenes lemez talajnedvesség elleni szigeteléssel, Porotherm válaszfalakkal, lépcsőzetes beton sávalapozással. Tetőszerkezete szeglemezes fűrészelt fenyő rácsostartókkal készül purhabbal szigetelt könnyített födémekkel, lenyitható padlásfeljáróval, járhatóvá, rakodhatóvá tehető padlástérrel. A nyílászárók műanyagból készültek, 5 kamrás, 3 rétegű ...

374033

Type 111 - 111

111 m²

12 m²

5

920 m²

Tégla

Yes

No

2024

Inner height 2.7 m



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

