

Budapest XI. kerület

199 000 000 HUF

Eladó élelmiszerüzlet a XI. kerületben!

Az üzlet frekventált helyen van közel 724m² telekterületen helyezkedik el. Jó parkolási lehetőség és közvetlen buszmegálló közelséggel rendelkezik.

Alapterület: 252m² -270m²

- Üzlet: 120m²
- Raktár: 150m²
- Egyedi: 60m²

Az élelmiszerüzlet 35 éve folyamatos működését a bejáratott vásárlóközönség és az átmenő forgalom biztosítja.

A kereskedelmi egység nyereségesen működik, alkalmas a jelenlegi tevékenység folytatására vagy más kereskedelmi tevékenység működtetésére.

Az ingatlan fejlesztés estén ipari célú felhasználás esetén 3 - lakóingatlan estén 1 szinttel bővíthető.

Az eladási ár tartalmazza az üzletberendezését is.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, melyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVÉGÉN is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!

371649

Type 00 - 0000 - 00

00 270 m²

00 00

00 000

00 Tégl

00 00

00 000000

0000 1960

00 Kelet

Inner height 3.6 m



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

