

Nagyigmánd

63 000 000 HUF

□□□

371093

Nagyigmánd központjához közel, 86m²-es lakó területtel rendelkező családi ház eladó!

Type

□□ - □□□□

□□

86 m²

□□

20 m²

□□

4 □□

□□

1079 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1972

□□

Nyugat

Inner height 2.8 m

Az eredeti kocka épületet 1972-ben bővítették téгла falazattal, így összesen 4 szobával rendelkezik.

Ekkor készült a berendezett, gépiesített konyha, a fürdő szoba WC-vel és a plusz 2 szoba.

Kialakításra került egy 20m²-es fedett terasz is, amiről csodálatos látványként a parkosított kertre látunk rá.

Fűtést minden helységben új termosztátos kandalló konvektor biztosítja.

2014-ben további korszerűsítéseket végeztek, 5cm külső szigetelést kapott az ingatlan és új műanyag nyílászárókat építettek be. Épület szigetelése, víz elvezetése megoldott, sehol nem ázik fel, falak kívül-belül szárazak. Tető is új fedést kapott ekkor, szerkezete régi akácfa, cseréplécezés és új Bramac cserép került beépítésre.

Tipikus hosszú falusi ház akár 2 család lakhatására is alkalmas, közös konyha használattal, a hátsó teraszból külön bejárás biztosított.

1079nm-es telek hátsó részén (kutyától lekerítve) rengeteg gyümölcsfa és egy nagy zöldszécses kert lett kialakítva a napi élelmiszer saját megtermelésére.

...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

