

Pécel Városcsözpont - Önálló ház + garázs

127 990 000 HUF

OTTHON—MUNKA---KERESÉTI lehetőség, MEGFIZETHETŐ ÁRON!

Pécel, Városcsözpontjának CSENDES részén, eladó egy nettó 117,43 m², bruttó 124,18 m² alapterületű, ÚJSZERŰ, 1+3 szobás, ÖNÁLÓ CSALÁDIHÁZ, 80,8 m² GARÁZZSAL.

A bruttó méret, a terv szerinti terasz, 50 %-át tartalmazza.

Az épületek, egy 953 m² nagyságú, sarok telken fekszenek.

* Az ENERGIATAKARÉKOS otthon tetejére, 5 kWh teljesítményű NAPELEM a garázsba 10 kWh teljesítményű AKKUMULÁTOR lett telepítve!

* A ház könnyűszerkezetes falazattal épült. A fal vastagsága szigeteléssel együtt 20 cm.

* A kiváló hőtartásának köszönhetően, a fűtés számla rendkívül alacsony!

* A külső nyílászárók, két rétegű üveggel ellátott hőszigetelt ablakok, fehér színben.

* A földem fa szerkezetű, a padlás OSB lappal fedett, pakolható. A ház tetejét cserép fedi.

* A fűtést a VAILLANT típusú turbós kombi cirkó biztosítja, padlófűtés és radiátoros hőleadással. A radiátorokon, egyedi szabályozásra alkalmas termosztátok vannak. ...

Ár	369600
Type	Önálló ház - Garázs
Alapterület	124 m ²
Nettó terület	30 m ²
Szobák	1 + 3 szoba
Terasz	953 m ²
Garázs	80,8 m ²
Közműk	Közműcsatlakozás
Építési év	2007
Építési típus	Közműcsatlakozás
Építési anyag	No
Építési mód	Yes
Építési dátum	2007
Építési irány	Dél
Inner height	2.5 m



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

