

## Miskolc

68 900 000 HUF

Miskolc Széchenyi utcai, első emeleti lakás eladó.

Az ingatlan polgári jellegű, nagy terekkel és belmagassággal rendelkezik.

Jelenleg irodai funkciót lát el, de lakás célra is kiválóan használható.

Az ingatlan 2007 -ben teljes felújításon esett át, vezetékhálózat, vízhálózat, fűtőkorszerűsítés megtörtént; jó műszaki és esztétikai állapotban van.

A fűtését gáz cirkó kazán adja, radiátoros hőleadókkal, méretéhez képes kedvező, ~20 e Ft -os téli fűtéssel.

A lakáshoz hangulatos kis erkély is tartozik, mely a Szinva patakra néz.

A lépcsőház felújított, rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik.

Az ingatlan tömegközlekedéssel könnyen elérhető, jó elrendezésű, valamint költözhető állapota miatt kiváló választás, akár befektetési célra is.

Ha eladó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értébecslés és minden, ami ingatlan.



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

000

365381

Type

00 - 00000000

00

122 m<sup>2</sup>

00

3 m<sup>2</sup>

00

4 00

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000

000000

No

000

No

00

No

000

1920

00

Dél

Inner height

3.4 m

0000

17000 HUF

Duplex

No

