

## Szombathely Harmóniában a természettel

99 000 000 HUF

### AZ OTTHONTEREMTÉS ÚJ VILÁGA .

Szombathelyen a már jól ismert ÚJVILÁG LAKÓPARK újabb ütemmel bővül. 85 m<sup>2</sup>-139 m<sup>2</sup> nagyságig lesznek elérhető különálló családi házak és ikerházak egyaránt. Funkció, intimitás, kényelem, tudatos okos, zöld megoldások a legfontosabb tervezői szempontok. A tervezett belső terek vevői igény szerint változtathatók.

Elhelyezkedését tekintve a lehető legjobb választás, hiszen közel a belváros, remek az infrastruktúra, a várost elkerülő gyorsforgalmi útkapcsolat könnyen megközelíthető. A beruházók szinte egyedülállóan olyan tervekkel rukkoltak elő, amelyek a mai modern, energia hatékony, pénztárca kímélő megoldásokat tartalmaznak.

#### - HŐSZIVATTYÚ

Az ingatlan fűtéséről-hűtéséről egy levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, 250 literes meleg víztárolóval, a házban Rehau padlófűtés lesz kialakítva, amely megkönnyíti a lakberendezést. A vízrendszer alapszerelése szintén Rehau rendszerből készül, valamint az ár tartalmaz vízlágyítót is.

#### - NAPELEM RENDSZER

Az ingatlan gépészeti rendszeréhez kapcsolódóan 5 kw-os napelemrendszer telepítése történik, amelyhez hibrid inverter tartozik, így 10-15 kw akkumulátor rendszer kapcsolható. Az ...

□□□ 362923

Type □□ - □□□□

□□ 103 m<sup>2</sup>

□□ 15 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

□□ 308 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□□ 2024

Inner height 2.6 m



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

