obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. □□ A kat.Irodaház Fsz.+gal 664m² iroda

2 125 976 HUF

Az "A" kategóriás irodaház földszintjén (457m²) található galériázott (208m²) irodahelyiség kiadó összesen 664m²-en.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:
Autóbusz: 103, 114, 214
Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található
- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,8EUR/m²+Áfa-tól
Fenntartási és üzemeltetési költség: 3,9 – ...

□□□	361620
Type	□□ - □□□
□□	664 m²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□	1998

Grazl Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

□□

BFI IRODAHÁZ