

Székesfehérvár Harmatosvölgyben

89 900 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!
2025.MÁRCIUSBAN KÖLTÖZHETŐ!

H-003921. Maroshegyen- Harmatosvölgyben, frekventált, kedvelt CSENDES részén, összközműves építési telken eladó egy egyszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 106 m2 hasznos alapterületű, nappali + 4 szobás családi ház.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!
Az első két ütem sikere után, a 3. ütemben 2db családiház elérhető márciusi költözéssel!
Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A közelben orvos, iskola, Babauszoda, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek, Ipari park megtalálhatóak.

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. Külső határoló főfalak Porotherm XD 30 NF kerámia falazóblokkból, épületrészek között két különálló 25 NF hanggátló téglából, közte a 2cm táblás ásványgyapot hangszigeteléssel, padlástér OSB lapokkal elválasztva, rajta 5cm Hanggátló ásványgyapot szigeteléssel készült. A válaszfalak Porotherm 10 NF kerámia válaszfaltéglákból épültek. A födémen 30 cm vastag ásványgyapot kerül lerakásra, a ...

000	357538
Type	00 - 0000
00	144 m ²
00	21 m ²
00	5 00
00	460 m ²
00	00
00	00
00	Tégla
00	00
00	000000
00000	Yes
000	Yes
000	2024
Inner height 2.7 m	



Grazi Tímea
+36-30-970-5917
t.grazl@gdn-ingatlan.hu

