

241 500 000 HUF

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, teraszos duplex lakások között válogathat. Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészetiileg is kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. A lakások mindegyike nagyobb méretű erkéllyel vagy terasszal rendelkezik. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hő leadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő utánpótlás biztosítására is képes. A lakások jelenleg burkolatok nélkül várják a leendő tulajdonosaikat, így 100%-ban személyre szabhatóak. A lakásokra igénybe vehető kedvezményes zöld hitel.

☐☐☐	330691
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	162 m ²
☐☐	15 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2021
☐☐	Délkelet
Inner height	3 m
☐☐☐☐	32000 HUF
Duplex	Yes

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

☐☐

