

## Keszthely Kastélyhoz közel

88 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ ELADÓ FESTETICS KASTÉLYTÓL  
200 M-re!

Keszthelyen a Festetics kastély szomszédságában felújítandó  
családi ház eladó !

Az ingatlan 1598 m<sup>2</sup>-es telken található, amely a helyi építési  
szabályzat szerint társasház építésére is alkalmas.

Az épület 110 m<sup>2</sup> alapterületű, főfalai blokkteglából készültek ,a  
tető pala héjazatot kapott. Fele részben alá van pincézve.

A házban 3 szoba , konyha , közlekedő, speiz, fürdőszoba WC-vel  
kapott helyet.

A szobák parkettásak, a többi helyiséget kerámiával burkolták.  
Fűtése gázkonvektoros, a meleg vizet villanybojler adja.

A lakóház mögött az É-i telekhatáron áll egy ferde tetős felújított  
melléképület 45 m<sup>2</sup> alapterületen.

A két épület bruttó területe 155 m<sup>2</sup>.

Kiváló infrastruktúra: háziorvosi rendelők 50 m-re , óvoda 100 m-re,  
posta, szupermarketek , buszmegálló 3-5 percnyire, általános és  
középiskola 5-10 perc sétatávolságra.

Övezeti besorolása: Lke-1

Néhány hónapon belül birtokba vehető.

Bővebb információkért várom hívását.



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| 000                | 325593              |
| Type               | 00 - 0000           |
| 00                 | 155 m <sup>2</sup>  |
| 00                 | 3 m <sup>2</sup>    |
| 00                 | 3 00                |
| 00                 | 1598 m <sup>2</sup> |
| 00                 | 00                  |
| 00                 | 000                 |
| 00                 | Tégla               |
| 00                 | 00000000            |
| 00                 | 0000000             |
| 00000              | No                  |
| 000                | Yes                 |
| 000                | 1965                |
| 00                 | Délnyugat           |
| Inner height 2.7 m |                     |

