

161 844 000 HUF

☐☐☐

12293

Világörökség részét képező Andrássy úton egyedileg felújított design lakásban találhatja meg új otthonát ha tényleg egyedire és különleges lakásra vágyik.

Az épület a Kodály körön közvetlen közelben található így a lakásból rálátás nyílik a köröndre is. A folyamatos karbantatásnak köszönhetően az épült jó állapotúna mondható. Az elmúlt években új villany és gáz hálózat került kiépítésére, a tető cseréjével párhuzamosan új kéményeket is építettek, az épület függőfolyosói is renoválásra kerültek a külső homlokzat és a kapubejáró szintén megújult. A következő nagyobb felújítás a belső homlokzat és lépcsőház tatarozása melynek köszönhetően újból régi pompájában látható majd.

A lakás teljes körű felújítása 2012-bentörtént . A felújítás során a megszokottól eltérő egyedi építészeti megoldások és bútorok kerültek beépítésre. A földhivatali nyilvántartás szerint is 2,5 szobás ingatlanban csak a legszükségesebb falakat tartották meg és lehetőség szerint azokat is üveg felületekkel helyettesítették. Klasszikus értelemben a lakás dupla komfortos mivel a külön fürdőszoba mellett egy kádas megoldás került a francia ágy mellé, a fürdőszobában az épített zuhany mellett szauna ...

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

84 m²

☐☐

2 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1900

☐☐

Kelet

Inner height

3.8 m

☐☐☐☐

16400 HUF

Duplex

No

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

☐☐

